

GRUPPO TORINESE TRASPORTI S.p.A.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 21/12/2018

Oggetto: Appalto GTT n. 191/2018 - Lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni delle sedi tranviarie – Periodo 2019 - 2021. Procedura aperta. Indicenda gara.

La Convenzione sul diritto d'uso degli impianti fissi ferofilotranviari, in corso di rinnovo, e il Regolamento Comunale (approvato con Deliberazione C.C. n. mecc. 200902511/033 del 12/10/2009) prevedono che il Concessionario del servizio, GTT SpA, debba garantire il ripristino delle pavimentazioni manomesse o ammalorate delle sedi tranviarie.

L'attività è svolta per mezzo di appalto con ditte specializzate in ripristini e pavimentazioni stradali che, per il periodo 2017 - 2018, a seguito di procedura di gara n. 138/2016, fu affidato all'impresa BITUX SpA con determinazione del Presidente e Amministratore Delegato n. 89 del 20/03/2017. La scadenza contrattuale è fissata al 07/05/2019, salvo la verifica delle eventuali somme ancora disponibili.

E' pertanto necessario, al fine di garantire la continuità degli interventi manutentivi, procedere con un nuovo appalto e, al fine di ricercare una maggiore partecipazione e di conseguenza realizzare possibili economie, si è ritenuto procedere con un appalto di durata biennale.

Tutti gli interventi inseriti nel programma 2019 sono stati individuati seguendo le indicazioni ed i criteri proposti con nota prot. 2365/6.80.8-26 del 14/11/2013 con cui la Direzione Partecipazioni Comunali della Città di Torino rimandava a GTT la valutazione degli interventi minimi necessari per il mantenimento dei requisiti di sicurezza per l'esercizio del servizio e considerando che lo stato delle pavimentazioni ha ricadute sul servizio pubblico, sulla sicurezza degli utenti della strada e sull'integrità dei mezzi.

Il dettaglio di tutti gli interventi previsti per l'anno 2019 e 2020 è stato trasmesso alla Città e ad Infra.To. con comunicazione GTT prot. DG/fe n. 34846 del 14/11/2018 che si allega, a firma del Settore Manutenzione Tranvie e della Direzione Esercizio.

Le modalità di esecuzione dei lavori sono indicate nel Capitolato Speciale di Appalto, con relativi allegati, nell'Elenco Prezzi Unitari del Prezziario Regione Piemonte edizione 2018 di riferimento al fine di effettuare le computazioni corrette, e nel Piano di Sicurezza e Coordinamento edizione ottobre 2018.

La durata del contratto, come detto, è prevista in due anni pari a 730 giorni solari consecutivi a partire dalla data del verbale di inizio lavori.

Tenendo conto che gli interventi sono definiti per l'anno 2019 mentre, quelli proposti per l'anno successivo sono valutati sulla base delle attuali priorità, con una proiezione del progressivo degrado a due anni e che in entrambi i casi andranno temporalmente collocati secondo le disponibilità del Settore Esercizio ad interrompere le linee tranviarie ivi transitanti, si ritiene controproducente suddividere per lotti gli interventi poiché, come spesso accade durante l'avanzamento del contratto, i programmi e le località d'intervento sono suscettibili di variazioni, sia in termini di periodo d'intervento sia in termini di estensione, creando, nell'ipotesi di divisione in lotti, possibili sbilanciamenti nell'impiego dei fondi con ripercussioni negative nella gestione anche economica degli eventuali diversi contratti di appalto.

Va inoltre considerata la convenienza di GTT nel gestire un lotto unico, specie in riferimento al costo e alla disponibilità numerica delle risorse da adibire al controllo dei cantieri ed alle correlate attività tecnico-contabili.

L'impegno di spesa previsto per l'esecuzione di tali opere, comprensivo sia dei lavori di manutenzione straordinaria (a carico di Infra.To) che ordinaria (a carico GTT), risulta essere il seguente:

#### **A) OPERE A BASE DI GARA**

|  |             |                   |
|--|-------------|-------------------|
| 1) lavori di manut. straordinaria sulla rete della Città (a carico INFRA.TO) | Euro        | 1.242.451,90      |
| 2) per oneri per la sicurezza relativi al punto 1)                           | Euro        | 14.259,10         |
| 3) per lavori di manut. straordinaria linea 4 (a carico INFRA.TO)            | Euro        | 208.467,45        |
| 4) per oneri per la sicurezza relativi al punto 3)                           | Euro        | 2.261,55          |
| 5) per lavori di manut. straordinaria linea 16 (a carico INFRA.TO)           | Euro        | 103.180,65        |
| 6) per oneri per la sicurezza relativi al punto 5)                           | Euro        | 1.119,35          |
| 7) per lavori di manutenzione ordinaria (a carico GTT)                       | <u>Euro</u> | <u>414.240,00</u> |

#### **TOTALE SOMME A BASE DI GARA**

**Euro 1.985.980,00**

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE**

|  |             |                 |
|--|-------------|-----------------|
| 8) spese tecniche e complem. 2% su (1+3+5+7 pari a € 1.968.340,00)   | Euro        | 39.366,60       |
| 9) imprevisti – sottoservizi: 3% su (totale A pari a € 1.985.980,00) | Euro        | 59.579,40       |
| 10) spese per la pubblicità del bando                                | <u>Euro</u> | <u>3.200,00</u> |

#### **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**

**Euro 102.146,00**

#### **TOTALE COMPLESSIVO A) + B) IVA ESCLUSA**

**Euro 2.088.126,00**

il dettaglio delle spese sostenute per ognuno degli interventi realizzati, con l'indicazione dei costi che si riferiscono ai lavori effettuati, sarà consuntivato a fine intervento.

Ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dell'importo dei lavori inferiore a Euro 2.000.000 nonchè della completezza della documentazione progettuale in cui sono già definite tutte le caratteristiche e le condizioni della prestazione per cui non sono individuabili margini di miglioramento, si propone di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo, per la seguente spesa complessiva:

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| - importo a base di gara                        | euro 1.968.340,00               |
| - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | <u>euro 17.640,00</u>           |
| - <b>IMPORTO DI GARA</b>                        | <b><u>euro 1.985.980,00</u></b> |
| IVA 22%   | <u>euro 436.915,60</u>          |
| <b>TOTALE</b>                                   | <b><u>euro 2.422.895,60</u></b> |

L'onere economico per gli interventi di cui sopra sarà a carico di Infra.To per Euro 1.571.740,00 IVA esclusa e per Euro 414.240,00 IVA esclusa a carico di GTT.

Contestualmente all'avvio della procedura oggetto della presente determinazione, sarà data immediata comunicazione in merito alla Città e ad Infra.To.

Con lettere GTT prot. n. 22240 e prot. 22325 del 4 luglio 2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori il geom. Adriano Bazzan, funzionario di Tranvie e Manutenzione Impianti di Linea.

Con lettere GTT prot. n. 23838 del 17/07 e prot. n. 23037 del 10/07/2018 è stato nominato, rispettivamente, Progettista, e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione il Geom. Francesco Carli, funzionario di Tranvie e manutenzione impianti di linea.

Il progetto è stato sottoscritto dal progettista in data 27/09/2018.

Il capitolato GTT è stato sottoscritto dal RUP e dal progettista in data 28/11/2018.

Il progetto è stato verificato dall'ing. Giuseppe DASSO, dirigente della Direzione Tranvie e Manutenzione Impianti di Linea in data 28 novembre 2018 e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Adriano Bazzan, in data 5 dicembre 2018.

Visto quanto sopra, si propone al Consiglio di Amministrazione di:

- approvare l'indizione della procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 per un importo a base di gara di euro 1.968.340,00 (Iva esclusa) per lavori a misura oltre a euro 17.640,00 (Iva esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di Euro 1.985.980,00 (Iva esclusa) di cui Euro 1.571.740,00 (Iva esclusa) a carico di Infra.To trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria e Euro 414.240,00 IVA (Iva esclusa a carico di GTT in quanto interventi di manutenzione ordinaria.
- approvare il quadro economico complessivo;
- dare mandato all'Amministratore Delegato ed al Responsabile Unico del Procedimento, ciascuno per quanto di propria competenza, di predisporre ed approvare gli atti di gara in

conformità ai contenuti della presente deliberazione, avviare, gestire e portare a compimento la procedura di gara, compresa la sottoscrizione del contratto;

- la gara sarà avviata sotto condizione della possibilità, senza penali e senza spese per la stazione appaltante, di revocarla o sospenderla o non aggiudicarla, ipotesi da percorrere nel caso in cui il piano industriale non trovasse completa attuazione nella copertura del fabbisogno finanziario.

\* \* \* \* \*

- Il proponente, accertata la regolarità amministrativa e contabile e accertata la conformità al Piano Industriale 2018 – 2021: il Responsabile Tranvie e Manutenzione Impianti di Linea, Giuseppe Dasso
- Il Responsabile Unico del Procedimento, Adriano Bazzan
- Accertata la congruenza e la regolarità amministrativa: i Responsabili Acquisti Vincenzo Fortunato e Davide Sasia;
- Accertata la regolarità legale: il Responsabile Legale e Societario, Gabriele Bonfanti;
- Accertata la compatibilità finanziaria: il Responsabile Amministrazione, Finanza e Controllo, Claudio Conforti;

Si propone l'iscrizione all'ordine del giorno: l'Amministratore Delegato Giovanni Foti

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE

Oggetto: Appalto GTT n.191/2018 - Lavori di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni delle sedi tranviarie – Periodo 2019 - 2021. Procedura aperta ai sensi dell'art. 123 del D. Lgs. 50/2016. Indicanda gara.

Richiesta di Acquisto SAP n 130006423

#### IMPUTAZIONE CONTABILE:

- Spesa complessiva presunta: € 1.985.980,00=(Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso compresi ed IVA esclusa)
- Stato Patrimoniale: "Partite di giro"
  - (Cod. 58 – 01 – 01 Entrate ed uscite per conto terzi – gruppo merce 7040) per € 1.571.740,00=
  - Codici commessa n.
  - IRI19001 – Lavori ripristino pavimentazioni resto rete;
  - IRI41202 – Lavori ripristino pavimentazioni per linea 4;
  - IRI16502 - Lavori ripristino pavimentazioni per linea 16;

per gli importi di competenza.

La spesa riferita ai Codici commessa sopracitati sarà da addebitare ad INFRA.TO in accordo con quanto stabilito nelle Convenzioni in essere.

- Conto economico Bilanci 2019 e successivi, per le quote di competenza
- "Costi della Produzione – Per servizi"
  - (Cod. 60 – 21 – 03 Manutenzione Impianti Fissi Tranviari – gruppo merce 7040). per € 414.240,00=