

**DISCIPLINARE DI GARA**  
**APPALTO GTT N. 96/2020**  
**“SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE SCALE MOBILI DELLA LINEA 1 DELLA**  
**METROPOLITANA AUTOMATICA DI TORINO E DELLA FERROVIA TORINO –**  
**CERES”. PROCEDURA APERTA - CIG 841565308E**  
**CUP J19D20001900005**

**I. OGGETTO.**

I.1 La gara ha per oggetto il servizio manutenzione delle scale mobili della Metropolitana Automatica di Torino – Linea 1 e della Ferrovia Torino – Ceres.

Il perimetro del contratto comprende gli impianti scale mobili di tutte le 21 stazioni della Linea 1 della Metropolitana Automatica di Torino, delle stazioni Caselle Città, Caselle Aeroporto e Madonna di Campagna della Ferrovia Torino - Ceres. Si tratta in tutto di numero 140 impianti, come dettagliati nel capitolato speciale d'appalto dei quali:

- n. 129 installati presso le 21 stazioni della Linea 1 della Metropolitana;
- n. 11 installati presso 3 stazioni della Ferrovia Torino - Ceres – denominate Caselle Città, Caselle Aeroporto, Madonna di Campagna;

Tutti gli impianti installati presso le stazioni sono impianti adibiti al servizio di pubblico trasporto, pertanto soggetti alle relative norme di legge.

Il dettaglio e le caratteristiche principali degli impianti viene riportato negli allegati del CSA.

Il valore complessivo dell'appalto di durata biennale è di Euro 1.589.638,87=IVA esclusa oneri della sicurezza derivanti dalle interferenze compresi.

L'importo è così composto.

A) corrispettivo per prestazioni a misura	Euro 842.254,97
B) corrispettivo a corpo: canone	Euro 746.613,60
C) oneri della sicurezza da interferenze	Euro 770,30
<b>TOTALE</b>	<b>Euro 1.589.638,87</b>

L'affidamento ha per oggetto servizi e lavori; pertanto l'appalto è misto ai sensi dell'art. 28 D.lgs. 50/2016. L'importo **dei lavori, e cioè degli interventi di manutenzione straordinaria e rinnovi**, qualificabile come lavori, è di Euro 743.759,62 per cui è prevista la categoria **SOA OS 4 class. III**.

GTT si riserva di disporre l'aumento o la diminuzione delle prestazioni nei limiti di 1/5 dell'importo originario del contratto.

- I.2** Il servizio è regolato dal capitolato di appalto datato giugno 2020 che contiene anche il dettaglio delle prestazioni. Sono ammesse varianti.
- I.3** **Il contratto avrà la durata di 2 anni (due)**, con decorrenza dalla data di avvio di urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L 76/2020.
- I.4** Il RUP è l'ing. Giovanni Eandi.
- I.5** **Il sopralluogo è facoltativo previo appuntamento telefonico con il n. tel. 011/5764645 – 011/5764927 con un preavviso di almeno 1 giorno lavorativo.**  
GTT ai concorrenti che ne faranno richiesta, comunicherà le stazioni che sono state individuate per l'effettuazione dell'eventuale sopralluogo.  
Gli adempimenti di cui sopra non possono essere eseguiti per conto di diverse Imprese.

## **II. SOGGETTI AMMESSI**

- II.1** Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016. Dovrà essere dichiarato, secondo le disposizioni del DPR 445/2000, il possesso dei seguenti requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità finanziaria e tecnica necessari all'esecuzione delle prestazioni:
- II.2** E' ammesso il subappalto nei limiti di legge.
- II.3** E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 D.lgs. 50/2016 .

### **II.4 REQUISITI GENERALI:**

- 1) che non ricorrono le cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1 e 2 D.Lgs. 50/2016 per i soggetti previsti al comma 3, compresi i cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione sulla GURI del presente bando;
- 2) che l'Impresa non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 commi 4 e 5 D.Lgs. 50/2016.

### **II.5 IDONEITA' PROFESSIONALE:**

- 1) Iscrizione ai sensi dell'art. 83 comma 3 Dlgs 50/2016.
- 2) Titoli abilitativi dei manutentori di cui all' art.6 del DM.18/9/1975 "Norme tecniche di sicurezza per la costruzione e l'esercizio delle scale mobili in servizio pubblico".

### **II.6 CAPACITA' FINANZIARIA:**

Deve essere comprovata da:

- dichiarazioni di data recente, indirizzate a GTT, aventi ad oggetto questo appalto, di due istituti bancari che debbono attestare specificamente che "la ditta ha sempre assolto ai propri impegni". Per i raggruppamenti e soggetti assimilati, le dichiarazioni bancarie devono essere presentate dalla capogruppo o da uno dei soggetti del gruppo;

### **II.7 CAPACITA' TECNICA:**

Deve essere comprovata da

- A) possesso della certificazione SOA relativa alla categoria OS4 per classifica pari almeno alla terza.

B) dichiarazione dell'elenco dei principali contratti eseguiti aventi per oggetto servizi di manutenzione di scale o tappeti mobili. Ai fini dell'ammissione alla gara il numero complessivo di scale o tappeti mobili oggetto dei relativi contratti deve essere pari ad almeno n. 80 scale o tappeti mobili, di cui un singolo contratto (cc.dd. contratto di punta) avente ad oggetto la manutenzione di almeno n. 40 scale o tappeti mobili.

I contratti devono essere stati eseguiti **nell'ultimo triennio precedente la pubblicazione del bando sulla GURI**; per tali contratti il Concorrente dovrà indicare il singolo Committente, il periodo di esecuzione e il numero di scale o tappeti mobili per ogni contratto dichiarato.

In caso di ATI il contratto di punta deve essere posseduto e dichiarato dall'impresa mandataria, mentre gli altri requisiti possono essere posseduti dalle restanti imprese costituenti l'ATI.

**II.8** E' ammesso l'avvalimento in conformità all'art. 89 D.Lgs. 50/2016.

**II.9** E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016.

**II.10** Si applica l'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016. **In caso di inutile decorso del termine assegnato per la regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.**

### **III. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE. METODO DI PONDERAZIONE.**

**III.1** Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 d.Lgs 50/2016 per un totale di 100 punti così suddivisi:

- ✓ 70 punti per l'offerta tecnica:
- ✓ 30 punti per l'offerta economica che saranno assegnati secondo la seguente formula sulla base del corrispettivo offerto e riportato nella scheda offerta economica:

$P_i = P_{max} * (\text{Prezzo min} / \text{Prezzo } i)$  dove:

$P_i$  = punteggio concorrente iesimo

$P_{max}$  = punteggio massimo (30 punti)

Prezzo min = prezzo minimo offerto

Prezzo i = prezzo offerto dal concorrente iesimo

La ripartizione dei 70 punti dell'offerta tecnica e la metodologia per l'assegnazione dei relativi punti è contenuta nella **tabella punteggi allegata al presente disciplinare.**

### **IV.1 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA.**

- La gara si svolgerà in modalità elettronica sulla piattaforma di e-procurement di GTT. Chi intende presentare la candidatura dovrà collegarsi al sito <https://gtt-to.acquistitelematici.it> e avviare il processo di registrazione cliccando sul tasto "registrati". In particolare la registrazione prevede l'inserimento di alcune informazioni relative al Concorrente che dovrà quindi inserire le credenziali di accesso che consistono in un indirizzo di posta elettronica valido (evitare di inserire un indirizzo di posta certificata) e la propria password. Completato il processo di registrazione (fase 1) il Concorrente potrà partecipare alle procedure di gara come quella in oggetto per le quali non è necessaria l'iscrizione all'Elenco Fornitori (fase 2).

- Completata la fase di registrazione (fase 1) il Concorrente potrà accedere al suo profilo mediante le proprie credenziali scelte e cliccare su “bandi di gara” per accedere alle procedure in corso, selezionare la procedura in oggetto e inserire negli appositi campi la documentazione sotto riportata, in formato pdf. In questa fase non è richiesta la firma digitale.
- La registrazione effettuata sarà utilizzabile per tutte le procedure di gara. Sulla piattaforma elettronica sono presenti manuali d’uso che spiegano in maniera più dettagliata il procedimento di iscrizione.

## IV.2 PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA.

La documentazione amministrativa e la scheda offerta devono essere inserite in formato .pdf, sempre sulla piattaforma informatica entro il termine perentorio del

**12/10/2020** ore **12:00**

Il sistema informatico non consentirà la presentazione di offerte dopo la scadenza del termine sopra indicato.

Non sono previste altre modalità di presentazione delle offerte (per esempio in formato cartaceo con consegna presso gli uffici GTT)

Tutta la documentazione dovrà essere in lingua italiana o accompagnata da traduzione giurata.

### IV.2.1 La “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” è costituita da:

- A) Istanza di ammissione alla gara**, redatta e sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 dal soggetto munito dei poteri necessari ad impegnare l’operatore economico secondo le norme proprie di quest’ultimo, con allegata, copia fotostatica di documento d’identità del sottoscrittore, **nella quale deve essere dichiarato:**
- a) l’iscrizione alla CCIAA (o Registro corrispondente dello Stato estero di appartenenza) e relativo numero di iscrizione.
  - b) che l’Impresa non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all’art. 80 commi 4 e 5 D.Lgs. 50/2016. Con riferimento al comma 5 punto m) dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni (alternativamente):
    - che l’Impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge 68/99 art. 17)
    - oppure*
    - che l’Impresa non è tenuta all’applicazione della suddetta norma per i seguenti motivi .....
  - c) di aver preso visione, conoscere ed accettare le condizioni del presente Disciplinare di gara, del bando di gara e del Capitolato di Appalto;
  - d) di conoscere ed accettare il codice di comportamento adottato da GTT SpA (il codice è pubblicato sul sito internet [www.gtt.to.it](http://www.gtt.to.it));
  - e) applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili al proprio settore, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge il servizio, e di impegnarsi all’osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

- f) di impiegare personale in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 81/2008;

Le dichiarazioni di cui ai punti precedenti devono essere rilasciate:

- in caso di consorzi devono essere rese anche dai consorziati indicati quali esecutori della prestazione e, in caso di raggruppamenti temporanei e soggetti gruppo assimilati costituendi, da ciascun operatore componente;
  - in caso di avvalimento dalle imprese ausiliarie;
- g) nel caso di costituendo soggetto gruppo che si impegna a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria;
- h) nel caso di consorzio o soggetto gruppo le prestazioni che saranno eseguite da ciascun soggetto del gruppo o consorziato;
- i) di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- j) di utilizzare prodotti conformi alle norme cogenti relative alla sicurezza e alla tutela dell'ambiente;
- k) dichiarazione di eventuali parti di forniture e servizi che si intendono subappaltare;

*In assenza della dichiarazione di cui al presente punto, GTT non autorizzerà il subappalto.*

- l) dichiarazione di eventuale ricorso all'art. 105 comma 3 lett. c- bis Dlgs 50/2016 con impegno al deposito, entro la sottoscrizione del contratto di appalto o dell'avvio d'urgenza, del relativo contratto stipulato con operatore in possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e di capacità tecnica richiesti per l'esecuzione delle prestazioni.

Il Concorrente è invitato a compilare e presentare l'allegato modulo 1) che deve essere sottoscritto dal legale rappresentate o procuratore e accompagnato da valido documento di riconoscimento.

## **B) DGUE**

Deve essere allegato il file PDF stampato e firmato in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 dal soggetto munito dei poteri necessari ad impegnare l'operatore economico secondo le norme proprie di quest'ultimo, con allegata, copia fotostatica di documento d'identità del sottoscrittore.

Deve essere compilato *il punto D della parte III* - motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale.

Questa sezione concerne i motivi di esclusione previsti dall'art. 80, comma 2 e comma 5, lett. f), g), h), i), l), m) del Codice e dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001.

Deve essere compilata la sezione  $\alpha$  e non viene richiesta la compilazione di altre sezioni della Parte IV.

## **C) due dichiarazioni di Istituti bancari o intermediari autorizzati di cui al punto II.6;**

### **D) di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica in base a:**

**D1)** elenco dei contratti di cui al punto II.7 lett. B;

**D2)** autodichiarazione attestante il possesso dell'attestazione SOA per la categoria OS4 classifica ..... rilasciata da ..... in data ..... e valida fino al .....

**D.3** dichiarazione di impegnarsi in caso di aggiudicazione a impiegare manutentori in possesso dei titoli abilitativi di cui all'art.15 c.1 DPR 162/1999 e art.23 L.167/2017

Il Concorrente è invitato a compilare e presentare l'allegato modulo 2) che deve essere sottoscritto dal legale rappresentate o procuratore e accompagnato da valido documento di riconoscimento.

**E)** In caso di raggruppamenti temporanei di imprese costituiti, **mandato collettivo speciale** con rappresentanza all'impresa capogruppo. In questo caso le imprese mandanti sono esonerate dalla sottoscrizione dell'offerta in quanto adempimento riservato alla sola impresa capogruppo;

**F)** **cauzione provvisoria** dell'importo di: **Euro 31.792,78** costituita secondo una delle seguenti modalità:

– bonifico bancario presso UNICREDIT BANCA D'IMPRESA Filiale di Roma – Largo Francesco Anzani n. 13 - Cod. IBAN: IT 31 I 02008 05364 000030004040 con l'indicazione della causale "cauzione provvisoria per la gara: APPALTO GTT N. 96/2020

– Fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari che deve avere durata pari a quella dell'offerta, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 c.c. e la sua operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta della committente, e contenere l'impegno del garante di cui all'art. 93, comma 5, D.Lgs.. 50/2016.

**A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 5 del Capitolato, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.**

In caso di soggetti gruppo costituendi la polizza deve essere intestata a tutti i componenti.

In caso di bonifico bancario deve essere allegata la ricevuta bancaria.

Nel caso di fidejussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o polizza rilasciata da intermediari finanziari deve essere allegato il documento.

La cauzione provvisoria sarà svincolata con lettera ai concorrenti non aggiudicatari nei termini di legge mentre all'aggiudicatario sarà svincolata con lettera al momento della sottoscrizione del contratto.

**Si applicano i commi 7 e 8 dell'art. 93 e a tale scopo l'operatore economico deve allegare i certificati in corso di validità, ovvero presentare autodichiarazione in merito alla qualifica di micro, piccola, media impresa.**

**H)** **Copia della visura camerale (NON INVIARE CERTIFICATI)** del concorrente, dei soci di maggioranza, degli ausiliari, di tutti i componenti delle ATI e dei soggetti gruppo assimilati nonché dei consorziati esecutori in caso di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere d) e c) D.lgs. 50/2016.

**IV.2.2 L' "OFFERTA TECNICA" è costituita dalla scheda "offerta tecnica" presente nell'apposito campo della piattaforma informatica inerente la presente gara.**

Tutta la documentazione deve essere redatta e sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 dal soggetto munito dei poteri necessari ad impegnare l'operatore

economico secondo le norme proprie di quest'ultimo, con allegata, copia fotostatica di documento d'identità del sottoscrittore e allegata nell'apposito campo della piattaforma informatica.

**IV.2.2.1** Tutto quanto offerto deve essere compreso nel prezzo di aggiudicazione e costituisce specifico impegno contrattuale in caso di aggiudicazione.

**IV.2.2.2** L'operatore deve motivatamente indicare se e quali parti dell'offerta tecnica ritiene riservate. In assenza e/o per le altre parti, l'accesso eventualmente richiesto si intende fin d'ora autorizzato.

**IV.2.3** L' "OFFERTA ECONOMICA" è costituita da dichiarazione di offerta resa mediante compilazione della scheda offerta economica presente nell'apposito campo della piattaforma informatica inerente la presente gara.

Il Concorrente deve scaricare il modulo offerta, compilarlo e sottoscriverlo negli stessi termini e modalità indicati per l'istanza di ammissione e quindi allegarlo in formato pdf nell'apposito campo.

In caso di discordanza tra cifre e lettere, salvo manifesto errore, prevale l'indicazione più vantaggiosa per GTT.

Non sono ammesse offerte condizionate o in aumento.

**Il concorrente nella scheda offerta deve obbligatoriamente indicare i costi propri della sicurezza e quelli della manodopera.**

## **V. PROCEDURA DI GARA.**

**V.1** La seduta pubblica telematica si terrà in Torino C.so Turati 19/6 il giorno **12/10/2020** alle ore **14:00**

**V.2** E' consentito ai concorrenti partecipare in modalità telematica sulla piattaforma informatica.

**V.3** La Commissione giudicatrice procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata in modalità telematica con la conseguente ammissione/esclusione dei concorrenti anche a seguito dell'eventuale soccorso istruttorio.

**V.4** In seduta riservata la Commissione procederà alla valutazione dei progetti tecnici

**V.5** Ai concorrenti sarà comunicata la data della successiva seduta pubblica in cui verranno comunicati i punteggi assegnati alle offerte tecniche e saranno aperte le offerte economiche, con individuazione e lettura della graduatoria finale.

**V.6** Si applica l'art. 97 comma 3 del Dlgs. 50/2016. GTT si riserva di procedere alla contemporanea verifica della congruità dell'offerta nei confronti di più concorrenti.

## **VI. ALTRE INFORMAZIONI. VARIE.**

Tutte le comunicazioni, ivi comprese le richieste di chiarimenti preliminari, dovranno essere gestite esclusivamente mediante la piattaforma informatica <https://gtt-toacquistitelematici.it>

Il termine ultimo di presentazione dei quesiti è **1/10/2020 h 17,00.**

E' presente il comando "*Invia quesito alla stazione appaltante*" che consente di scrivere e trasmettere il proprio quesito.

Nell'area "i tuoi quesiti" sono presenti anche le richieste di informazioni precedentemente inviate alla Stazione appaltante e, se la stessa ha replicato alla richiesta di informazioni, sono presenti anche le relative risposte.

GTT risponderà ai quesiti dei concorrenti **entro il 6/10/2020**.

- VI.1** GTT si riserva la facoltà di annullare o revocare gli atti della presente procedura e/o di non procedere alla stipulazione del contratto, con atto motivato, senza che ciò comporti in capo ai concorrenti e/o all'aggiudicatario il diritto a indennizzo o risarcimento;
- VI.2** GTT si riserva di non aggiudicare l'appalto se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- VI.3** Per la regolamentazione della privacy si fa riferimento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati GDPR - regolamento (UE) n. 2016/679
- VI.4** GTT applicherà l'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016. L'importo è indicato nel modulo allegato al presente disciplinare.

## **VII PROCEDURE DI RICORSO.**

- VII.1** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte - Via Confienza 10- 10121 TORINO - Telefono (0039) 011/55 76 411.
- VII.2** I ricorsi avverso gli atti di gara devono essere notificati alla stazione appaltante nei termini previsti dalle vigenti leggi.

Torino, 17/9/2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Giovanni Eandi)

L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
(Giovanni Foti)

**DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE**